

憧れを、かたちに。



三井ホーム

料金後納

ゆうメール

差出人(差出發送代行) 0-4

佐川急便(株) 鹿児島営業所
返選先: 〒890-0073

鹿児島県鹿児島市宇宿2-10-1

この荷物はご依頼人様からお預かりした荷物を当社が差出人となって発送代行しています。

ふれあい通信

夏号

MITSUI HOME
Communication Magazine

季刊発行 | 鹿児島・宮崎合本号 2025.6発行
三井ホーム鹿児島株式会社編集



おかげさまで40周年
三井ホーム鹿児島株式会社

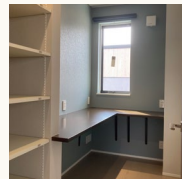
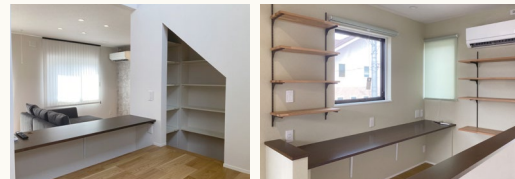
三井不動産グループ



三井ホーム MITSUI HOME OWNER'S CLUB Information
オーナーズ倶楽部情報



新築実例
—鹿児島県日置市—
N様邸



お客様との出会いを大切に、御家族が安らげるマイホームの実現へ尽力させていただきます。
コンサルティング営業部
井之上 翔悟

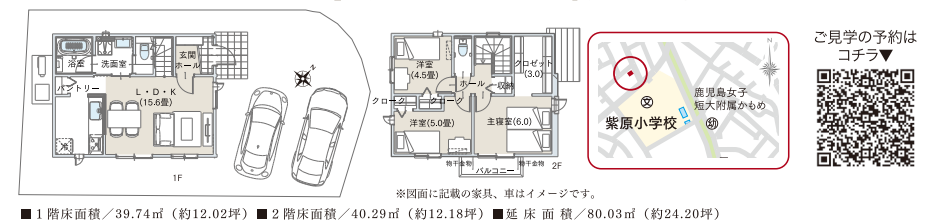
日置市に、ご家族の思いが詰まった
素敵なお住まいが完成いたしました。

N様との出会いはモデルハウス。土地探しからのご計画でした。土地情報が少ない中、良い土地に巡り合うことができてご計画がスタート。
外観は、N様御家族のように優しく上品な色味のエクリュを主体とし、アクセントに木調のサイディングを採用いたしました。奥様の実現したかったポイントである、カウンターを備えリビングとつながった解放感たっぷりのスキップフロア。L型カウンターを設け、PC作業等もバッチリなご主人様の書斎。お子様方ともご利用いただける眺望も望めるファミリーホール。他にも記載したいことはございますがここまでとさせていただきます。三井ホームでのN様御家族の新たな生活がより良きものとなりますことを心より願っております。今後ともよろしくお願い申し上げます。

三井ホームが誇る高品質はそのままに、圧倒的なコスト・タイパを実現
MITSUI HOME SELECT 誕生。



リアルサイズ紫原モデル誕生。ご見学随時受付中。
お気軽にお申し込みください。



※図面に記載の家具、車はイメージです。
■1階床面積/39.74㎡(約12.02坪) ■2階床面積/40.29㎡(約12.18坪) ■延床面積/80.03㎡(約24.20坪)

【お問い合わせ・ご見学予約】 TEL099-204-7631 三井ホームMBC鹿児島モデル【営】10:00~17:00【休】火・水曜

三井ホームの
スタッフ紹介



代表取締役社長 矢野 雅朗

このたび、創業40周年という記念すべき年に、ご縁がありまして鹿児島に着任することとなり、大変、光栄で嬉しい思いでいっぱいです。地域の皆様、そしてオーナー様との繋がりを大切にし、微力ながら地域貢献に尽力して参ります。今後とも、何卒よろしく願いたします。

- 血液型/B型
- 趣味/読書・ウォーキング
- 我が家のお気に入り
リビングと浴室から見える桜島

Profile



取締役 山崎 優一

愛知県名古屋から鹿児島県に転勤してまいりました。「南の宝箱」と呼ばれるこの地で仕事をさせて頂き、全てが新鮮で発見の毎日です。新規事業のセレクト住宅を多くの方々に届けられるように全力で取り組んで参ります。

- 血液型/A型
- 趣味/ゴルフ、旅行
- 我が家のお気に入り
ホームシアター

Profile



コンサルティング営業部 平田 光雄

昨年の11月より入社いたしました。皆様の生活に寄り添った土地の有効活用をサポートできるよう頑張ります。どうぞよろしくお願いいたします。

- 血液型/A型
- 趣味/ジョギング
- 我が家のお気に入り
ベランダ菜園

Profile

規格住宅「三井ホームセレクト」のご案内

MITSUI HOME SELECT

「三井ホーム セレクト」大好評販売中です。プラン案も拡充中！



WEB シミュレーション
まずは登録してスタート！
価格もすぐにわかります！



Modern Style
モダンスタイル



Woody Style
ウッディスタイル

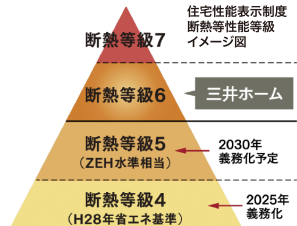


Elegant Style
エレガントスタイル

※外観のご紹介は一例です。また、外観はCGによるイメージで、プランごとに配置等が異なります。

「三井ホームセレクト」は、
注文住宅分野で50年の歴史と実績を持つ規格住宅。
経験豊富な設計士が厳選した間取りをご提案します。

1 価格	2 外観&間取り	3 インテリア&設備	4 注文住宅品質	5 資産価値
すぐにわかる 納得価格 予算にムリがない 計画が立てやすい	プロが厳選した 外観&間取り アレンジもできる 使いやすい人気が高い	選べる多彩な アイテム 自分らしさが出せる もちろん選べる	注文住宅を 継承する高品質 断熱性・長期優良住宅 耐震性・ZEH水準	長く続く 資産価値 転勤や介護リスク等に対応 貸しやすい・売やすい



補助金事業スタート！今がチャンス！
三井ホームSELECTは
GX志向型住宅
補助金対応

補助額は
最大で
160万円

【お問い合わせ先】 営業部 セレクト住宅推進グループまで TEL099-204-7631(10:00~17:00)

三井ホーム
ご紹介制度

お知り合いやご親戚に
このような方がいらしたら
ご紹介いただけませんか？

- 住宅展示場に行こうとお考えの方
- 2世帯住宅をご検討の方
- 結婚を機に新居をご計画の方
- 建て替えをご検討の方
- 住宅の新築をお考えの方
- リフォームをお考えの方

◎その他にも、住まいに関するご相談をお持ちの方がいらっしゃいましたらご紹介ください。

お知り合いの方がご成約に至った時の特典として

※リフォーム工事のご紹介は除きます。なお、リフォーム工事をご計画の方をご紹介いただき、ご成約に至った場合は、ご成約金額に応じた特典をご用意しております。詳しくは担当までお問い合わせください。

◇ご紹介者様には

「商品券」
(8万円分)

◇お知り合いの方(ご成約者様)には

「暮らしを彩るギフト」
Thanks Gift(完成祝品)

新築・建て替えをご計画の方をご紹介くださった方に

図書カード3,000円分プレゼント！

※面談が成立した場合に限らせていただきます。※リフォーム工事のご紹介は除きます。※時期により給付額が異なる場合がございます。

編集後記

いつもふれあい通信をお手に取っていただき、誠にありがとうございます。
この度、入社5年目にして初めて編集後記を担当させていただきます、中間と申します。
さて、三井ホーム鹿児島は今年で創業40周年という大きな節目を迎えることができました。これもひとえに、日頃よりご愛顧いただいておりますオーナーの皆様のご支援の賜物と心より感謝申し上げます。
孔子が論語の中で「四十にして惑わず」と述べたとおり、40周年を迎えた三井ホーム鹿児島にふさわしい社員になれるよう、お客様への確固たる強い信念をもって、より一層努めて参りたいと思います。

営業部 中間



三井不動産グループ
MITSUI FUDOSAN GROUP

憧れを、かたちに。



三井ホーム

宅地建物取引業者免許/鹿児島県知事(第5794号)
公益社団法人鹿児島県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟
三井ホーム鹿児島株式会社
〒892-0846 鹿児島市加治屋町12番7号 甲南アセット鹿児島加治屋町ビル1階
TEL099-223-6131 FAX099-223-4160
0120-70-2321 三井ホーム鹿児島 検索
http://www.mitsuihome-kagoshima.com/

三井ホーム鹿児島株式会社 宮崎事務所
〒880-0904 宮崎市中村東3丁目4番46号 大淀センタービル2階
TEL0985-64-2431
0120-03-9031

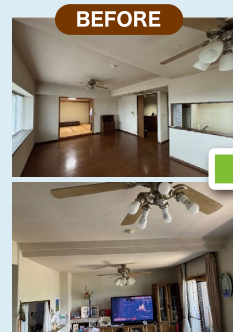
RENOVATION AND REFORM

デザイントレンドを取り入れた
マンションリノベーションなら、三井のリフォームへ！
確かな提案力と技術力で、あなたの理想の住まいを実現いたします。

昨年にお引渡ししましたマンションのリフォーム実例のご案内になります。ご夫婦は建築にとっても詳しく、三井ホームのデザイン性を気に入っていた事もあり、リフォーム計画のスタートとなりました。

計画内容
全面改装

- ①お持ちの家具と同じ無垢材のフロア張替
- ②高級感あふれるタイルを使用した内装
- ③主寝室⇔ウォークイン⇔キッチンの家事動線提案
- ④サッシのカバー工法・内窓工事
- ⑤水回りの交換(キッチン・システムバス・洗面台・トイレ)



BEFORE

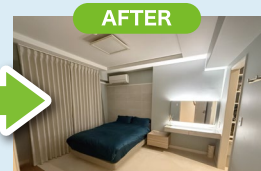
LDKのリフォーム

お持ちの家具の樹種がタモで、メンテナンスや経年による色合いの変化がお好きとの事からフローリングも同じタモ材で施工。温かみのある色でこれから出る個性も楽しみです。

AFTER



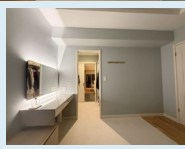
BEFORE



AFTER

主寝室のリフォーム

元々は廊下へ一度出てからキッチンに向かう動線が壁を抜く事で、一直線で行ける様になりました。家事動線が短くなった事と、オープンタイプの対面キッチンとなった事で、日頃は引戸を開けておくとも光が入る空間になりました。



BEFORE



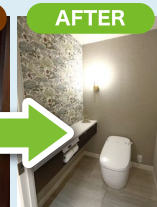
AFTER

洗面室のリフォーム

ホテルライクなイメージをお持ちのご夫婦にはモデルハウスの洗面台がお好みと合い、スペースに合わせ作成した造作洗面台。間接照明とタイル、壁面収納を上手く使う事で上質な空間が出来ました。



BEFORE



AFTER

トイレリフォーム



元々市街地にお住まいだったご夫婦からはお引渡後に『こちらでの暮らしも少しずつですが慣れて来ました。リビングから眺める風景や温かみを感じる床材、窓辺の静けさといい、日々の暮らしがとても幸せで穏やかに感じています。リフォームを決断して良かった』とおっしゃっていただけました。
三井ホームの建物のリフォームも得意ですが一般の在来木造やマンションのリフォームも大得意な三井ホームにリフォームのお話がありましたらお声掛け、宜しくお願い致します。

ご家族の「これから」に
あった心地よい暮らしを
リフォームで
実現しましょう。
◎お問合せは
☎0120-70-2321



ご新居を手掛けた三井ホームだからご提案できる最適なリフォーム。お客様にあった「ベスト」なご提案をいたします。
リフォーム事業グループ
齊藤 貴文



三井ホームの医院建築

WITH DOCTORS

□ 設計 / 施工 □ 立地選定 □ 診療圏調査 □ 事業計画立案 □ 人事労務

本造医院
建築実績
No.1

※2014年度～2021年度累計
住宅産業研究所調べ
※住宅併用でない本造医院建築の新築着工棟数実績
※一部データ欠損エリアがあります、詳しくはお問い合わせください

MOCX Green Project

三井ホーム・医院建築のご紹介①



※パースはイメージ

たにやま耳鼻咽喉科クリニック
Taniyama ENT Allergy Clinic

〒891-0113 鹿児島市東谷山2丁目5番
https://www.kentac.org/taniyama.html

【診療科目】 耳鼻咽喉科 アレルギー科



公式HPはコチラ▼

診療時間	月	火	水	木	金	土	日祝
8:30～12:30	○	○	○	○	○	○	／
15:00～19:00	○	○	○	／	○	／	／

【休診日】木曜午後、土曜午後、日曜・祝日



三井ホーム・医院建築のご紹介②



※パースはイメージ



松山歯科クリニック

鹿児島市東谷山7丁目27番20

https://matsuyama-dentalclinic.com/

【診療科目】 歯科



公式HPはコチラ▼

診療時間	月	火	水	木	金	土	日祝
9:00～13:00	○	○	○	／	○	○	／
14:00～18:00	○	○	○	／	○	○	／

【休診日】木曜、日曜、祝日 ※受付は診療終了30分前まで



遊休地の活用や相続対策も、
三井ホームへご相談下さい。

☎0120-70-2321

(水・日・祝定休)

コンサルティング営業部【担当】 園田

三井ホーム 医院建築

検索

または、右記二次元コードから



コンサルティング営業部
園田 裕貴

開業用地・事業用地などの
土地情報を募集しております。
クリニックや福祉施設、保育園・幼稚園
の他、ロードサイド店舗、倉庫・工場建
築等、様々な実績やご提案が可能です。
まずは、お気軽にご相談ください。

How to Enjoy MITSUI HOME CLUB

オーナー様専用WEBサイト
『三井ホーム倶楽部』
のご案内

入会金・年会費 無料！

三井ホーム倶楽部は、オーナー様と三井ホームを結ぶ専用サイトです。各種ご相談受付はもちろん、豊富なサービスメニューで、オーナー様の住まいと暮らしがより快適になるお手伝いをいたします。ぜひ、ご登録ください。

1 まずは、登録画面へ。

ホームページ右上の「ご入会手続き」へお進みください。

www.mitsuihomeclub.com/regist/

三井ホーム倶楽部 登録 検索

QRコードからのご登録いただけます▶



2 仮登録を行います。

- 10桁の工事番号(下記参照)を入力し、会員規約に同意のうえ、次のページへ進みます。
- 「引渡年月(下記参照)」「メールアドレス」を入力します。
ご登録いただくメールアドレスは、スマートフォンなどの、日常的に確認される端末アドレスがおすすめです。災害時などのお知らせに役立ちます。
※スマートフォンなどで迷惑メール設定をされている場合は、受信リストにmitsuihomeclub.comを追加してください。

「工事番号」と「引渡年月」について

下記の書類でご確認いただけます。

- ・工事番号:「建物受取書」(8桁の場合は末尾に「01」を追加ください)
- ・引渡年月:「保証書」にご記入いただいた保証開始年月

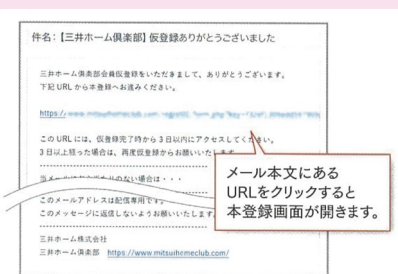
会員様情報誌の宛名台紙にも
印字されています。

P-0000000000 / 0000 / 00

工事番号

引渡年月

- 登録したメールアドレス宛に、仮登録完了メールが届きます。メール本文にあるURLをクリックすると、本登録画面が開きます。



その後、「本登録」▶「登録完了メール」が届くと登録完了。