



憧れを、かたちに。



三井ホーム

ゆうメール

# ふれあい 通信 冬号

MITSUI HOME  
Communication Magazine

季刊発行 | 鹿児島・宮崎合本号 2021.1発行  
三井ホーム鹿児島株式会社編集



三井ホームからのお知らせ

コロナ禍の家づくり

## テレワーク対応 家づくりのススメ

三井ホームなら在宅勤務も快適にする  
間取りのご提案が可能です。



三井ホームの公式ホームページでは  
テレワークを経験した  
先輩オーナー様の声やワークスペース  
実例集をご覧いただけます。

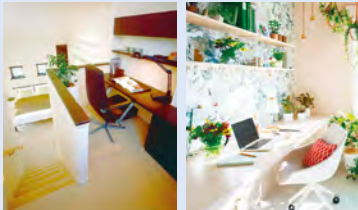
## 在宅勤務が快適になる3つのヒミツ

ヒミツ

### 01 自由設計

オーダーメイドで思い通りの  
ワークスペースを実現

完全個室の書斎はもちろん、主寝室併設の  
書斎コーナー、リビングやダイニングに併  
設するカウンター、さらにSOHOスペース  
など、ご要望やライフスタイルに合わせて、  
柔軟な設計が可能です。



ヒミツ

### 02 こだわりの空間

TV会議が待ち遠しい  
自慢のインテリア・空間



ヒミツ

### 03 安心の実績

テレワークを経験した  
先輩オーナー様の声を  
集めました

#### ◎独立型(完全個室)



TV会議の際にアクセ  
ントクロスを背景にし  
ており、人に見せる機  
会ができてよかったです。  
40代 女性 / 愛知県

#### ◎共用部併設型



2階吹き抜け前のスタ  
ディコーナーの仕事は快  
適。息も一緒に勉強で  
きて楽しんでいます。  
30代 男性 / 神奈川県

#### ◎キッチン・ダイニング併設型



キッチン横にスペース  
を作ったので家事の手  
伝いもしつつ、コミュニ  
ケーションを取りなが  
らも仕事ができる。  
20代 男性 / 東京都

リフォームも受付いたしております。お気軽にお問い合わせください。

Open

暮らしの四季を、綴る家

LANGLEY

ラングレイ

KTS住宅フェア内に鹿児島モデルハウス「LANGLEY」がオープンいたしました。

贅沢に用いた木や石、そして深い軒の出のフォルムが、気品と落ち着きを感じさせる佇まい。ふるさとのやすらぎを表す鹿児島カラー、「かごんまの色®」※をアクセントウォールに用いたリビングは、半戸外の「ラナイ」やダイニングとゆるやかにつながり、くつろぎのひとつときを豊かに彩ります。

※「かごんまの色®」とは、鹿児島大学の研究により、鹿児島らしさを色で表現するために開発したカラーセットです。かごんまの色®



鹿児島モデルハウスを

VR体験  
してみよう!



Living リビング

天井高3mの明るく開放的なリビングルーム。フロントサッシを全開放すると、半戸外の「ラナイ」へとつながり、暮らしのシーンを多彩に彩ります。1本1本表情のあるレッドシダーの無垢壁や、ダイニングの間に設けた「かごんまの色®」のアクセントウォールの設えが、くつろぎに豊かさをもたらしてくれます。



Dining ダイニング

上品で落ち着いた空気感を漂わせながら、つながるリビングの開放感も味わえる食の空間。木肌を生かしたシンプルなインテリアに壁のモダンアートが際立ちます。



Lanai ラナイ

室内空間と一体化した癒い潤いの半戸外空間。隣接するリビングやファミリーヌックが外へと自然につながりさわやかな開放感が満喫できます。

天然木の美しさと、「かごんまの色®」※のぬくもりに包まれて。  
上質な開放感と心地よさを、ゆったりと満喫する住まい。



Tatami Room 和室

榻座卓を設えた小上がりの和室を2階の日当たりの良い場所に配置。バルコニーともつながり、のびやかで居心地も良く、おもてなしの場としても最適です。



Kitchen キッチン

ダイニングとヌックの間に位置する開放的なキッチン。回遊性のあるゆったりとしたレイアウトは、家族での調理や後片付けもやすく、家事をしながらの会話も弾みます。



Library ライブラリー

2階ホールの一隅に、大型ブックシェルフや機能的なL字カウンターを設置。夫婦2人のライブラリー兼ワークスペースとして活躍します。



Laundry ランドリー

洗面、浴室に隣接して設けたランドリースペース。アイロンカウンターと室内物干しクロークで家事の効率化をアップ。



Master Bedroom 主寝室

のびやかな勾配天井に設けたルーフトウインドウからたっぷりの自然光が差し込む主寝室。ベージュ系のインテリアで落ち着きを演出。

大規模木造建築(福祉施設3棟、工場兼倉庫)が現在着工中です。



※パースはイメージです。



※パースはイメージです。

1 福祉施設3棟 同時着工中

鹿児島市春山町【3月末完成】

三井ホームの安心・快適な2×4工法を評価され、福祉施設を工事中です。法人様のこの計画への地域後見も含めた熱い想いのこもったプロジェクトです。



三井  
コンサルティング事業部  
児島 伸幸

2 工場兼倉庫 着工中

鹿児島市東開町【2月中旬完成】

約1,000㎡の木造大型工場兼倉庫を鹿児島市東開町にて工事中です。お施主様の木へのこだわり・想いが込められたご計画です。



コンサルティング事業部  
九日 亮



大規模木造建築や施設系建物の相談がありましたら  
お気軽に下記担当者までお問い合わせください。

●お問い合わせ TEL099-223-6131 担当:コンサルティング事業部(児島・九日)(水・日 定休日)



# Reform

## リフォーム実例

バレエ教室改装工事  
— 着工8月～竣工10月 —

オーナー様のご要望に沿って専門のスタッフがデザイン性と快適さを両立したリフォームをご提案しています。

今回のリフォーム実例は、バレエ教室改装工事のご紹介をさせていただきます。エントランスから待合、更衣室等は三井ホームの内装デザインで内部建具やその周りを装飾造作材演出しております。バレエスタジオ内は、オーナー様からのご依頼で防振・防音を考慮した設計・施工での使い勝手を良いバレエスタジオが完成しました。



リフォーム営業室  
札元 光浩



Before  
着工前(スタジオ付近)



Before  
着工前(更衣室・事務所・トイレ洗面・入口付近)



After 竣工後(スタジオ付近)



After 竣工後(スタジオ付近)



After 竣工後(スタジオ付近)



After 竣工後(待合室)



After 待合室



After 更衣室



After トイレ



After 洗面室



After 事務所