

11/6(土)・7(日) 完全予約制



① 実例見学会(始良市東餅田) 10:00~16:00

■平屋建て:37.42坪

●ロフト ●全館空調 ●スロープシーリング



11/6(土) 完全予約制



② 実例見学会(鹿児島市吉野) 10:00~16:00

■2階建て:35.67坪

1F / 19.12坪、2F / 16.55坪

●全館空調 ●畳コーナー ●吹抜



きて・みて・たしかめて / 実例 & 宅地見学会

■実例見学会

■宅地見学会

11/6(土)・7(日) 11/13(土)・14(日)



SMART BREEZE

実例見学3会場

全館空調スマートブリーズ装備



見学会
ご参加特典
やきいも
プレゼント

鹿屋市南橋商事の
紅はるか 焼き芋 真空パック
4個入りパック

※お1組様1パック
なくなり次第終了



しっとりしたのが特徴で、皮つきのまま食べられます!!

夏場は冷やし焼き芋で!!

冬場は電子レンジでそのまま温められます♪

ご参加予約はお電話・Webで

☎ 0120-70-2321



三井ホーム鹿児島

検索

www.mitsuihome-kagoshima.com/

当社では、お客様および社員の新型コロナウイルス感染症予防の対策を実施しております。手指の消毒、マスクの着用にご協力ください。

憧れを、かたちに。



三井ホーム

MITSUI HOME

11/6(土)・7(日) 完全予約制



③ 実例見学会(始良市重富) 10:00~16:00

■2階建て:40.36坪

1F / 27.39坪、2F / 12.97坪

●全館空調 ●造作家具(バックセット、洗面)
●回遊動線



11/13(土)・14(日) ご予約不要
キッチンカーがやってくる!!



マリポートかごしま

シャイニーヒル魚見
分譲地

イオンモール鹿児島

市電「笹貫」電停

東谷山小学校

※2021年8月撮影。一部CG処理をしています。
空撮写真は鹿児島市の許可を得て撮影しています。

④ シャイニーヒル魚見 宅地販売会
10:00~16:00

※会場の詳細は裏面をご覧ください。



三井不動産グループ
MITSUI FUDOSAN GROUP

「シャイニーヒル魚見」宅地見学 & 販売会 11/13(土)・14(日) 10:00~16:00

キッチンカーやガス機器展示車も登場!! ご来場者には「ソフトドリンク」と「ソフトクリーム」のプレゼント。

この秋、新たに誕生した街「シャイニーヒル魚見」子育て世代も安心!! 小・中学校約500m圏内

ご来場者には「ソフトドリンク」、「ソフトクリーム」から好きな商品をお1人様1つプレゼント。
※お1組様最大4つ、期間中1回限り。
なくなり次第終了



キッチンカー

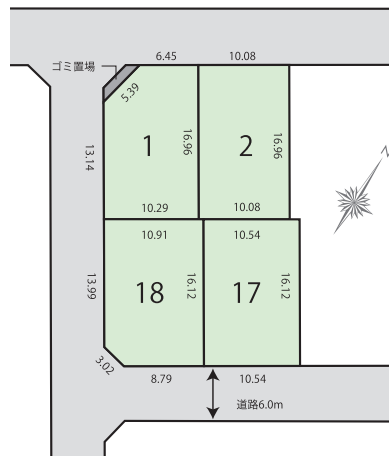
最新のSiセンサーコンロやガス給湯器を展示。



ガス機器展示車

鹿児島市
シャイニーヒル
魚見
建築条件付土地

販売価格 **1,287万円~1,478万円**
土地面積 / 170.82㎡ (51.67坪) 建築条件付宅地 (4区画)



シャイニーヒル魚見町宅地物件概要 ■所在地 / 鹿児島市魚見町103番1の一部 ■交通 / JR指宿枕崎線宇宿駅より徒歩18分、鹿児島交通「魚見ヶ原」バス停から徒歩2分 ■総区画数 / 73区画 ■販売区画数 / 4区画 ■販売価格 / 1,287万円(1区画)~1,478万円(1区画) ■土地面積 / 166.96㎡(1区画)~173.83㎡(1区画) ■最多販売価格帯 / 1,300万円台(2区画) ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■都市計画法 / 市街化区域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 80% ■造成工事 / 完成済 ■開発面積 / 2,177.74㎡ ■私道負担 / なし ■土地の権利形態 / 所有権 ■道路 / 幅員6m、(アスファルト舗装) ■その他法令上の制限 / まちなみガイドライン:あり、地区計画:あり ■学校 / 東谷山小学校(約400m)、東谷山中学校(約500m) ■設備概要 / 設備:電気(九州電力)都市ガス(日本ガス株式会社)上水道(公営)下水道(公営)雨水(U字溝) ■その他 / 水道分担金77,000円(税込、13mm口径)、手付金等の保全機関 / 西日本住宅産業信用保証(株) ■取引形態 / 売主 ■広告作成日 / 2021年10月27日 ■広告表示の有効期限 / 2022年3月31日

【建築条件付土地】当土地は土地売買契約締結後3ヵ月以内に、三井ホーム鹿児島株式会社と建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に建築請負契約が締結されないときは、土地の売買契約も白紙となり、受領した金銭は全額無利息にてお返しします。掲載物件は、現在販売中につき売約済となる場合がございます。予めご了承ください。

宅地建物取引業免許番号 鹿児島(2)第5794号 建設業許可番号 鹿児島県知事許可(特-1)第16635号 (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

三井ホーム鹿児島 検索

www.mitsuihome-kagoshima.com/

憧れを、かたちに。

三井ホーム鹿児島株式会社

鹿児島営業所 〒892-0846 鹿児島市加治屋町12-7
TEL.099-223-6131



0120-70-2321

&EARTH
with WOOD